

Saatja: Kiur Põld
Saatmisaeg: reede, 12. jaanuar 2024 09:53
Adressaat: [redacted]
Teema: vastus 5.01.2024 pöördumisele

Austatud [redacted]

Pöördusite Konkurentsiameti poole 5. jaanuaril 2024 seonduvalt Loksa linnas N.R.Energy OÜ poolt osutatava kaugkütte teenusega. Tunnete muret soojavarustuse töökindluse ja soojuse hinna kohta.

Konkurentsiamet selgitab, et kaugkütteseaduse (KKüTS) § 8 lg 3 kohaselt tuleb soojuse piirhind kujundada selliselt, et oleks tagatud:

- 1) vajalike tegevuskulude, sealhulgas soojuse tootmiseks, jaotamiseks ja müügiks tehtavate kulutuste katmine;
- 2) investeeringud tegevus- ja arenduskohustuse täitmiseks;
- 3) keskkonnanõuete täitmine;
- 4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- 5) põhjendatud tulukus.

Soojuse piirhinna kujunemist mõjutavad kõige enam soojuse tootmisel kasutatavate kütuste hinnad. Konkurentsiametile teadaolevalt N.R. Energy OÜ toodab Loksa katlamajas soojust veel põlevkiviõlist, mis on näiteks laialdaselt kasutatavast hakkpuidust oluliselt kallim kütus. Lisaks mõjutavad piirhinda veel ka võrgupiirkonna soojuse müügimaht, kütuste kasutamise osakaalud, soojustarbimise tihedused, samuti soojuse tootmise ja jaotamise põhivarasse tehtud investeeringute suurused ja struktuur ning soojuse tootmiseks, jaotamiseks vajalikud tegevuskulud jm (kokkuvõtvalt püsikulud). Viimastel aastatel on majanduses toimunud olulised muutused, mis mõjutavad ka ettevõtjat, sh hinnakujundust. Ainuüksi 2022.aastal oli inflatsiooni määr 19,4%, 2023.aastal 9,2%, mille tõttu tõusid oluliselt kõik hinnad, sh ka soojuse piirhinda kujundavate komponentide sisendhinnad. Seega mõjutavad soojuse hinna erinevad kulukomponendid ja nende komponentide hinnamuutused võivad olla erisuunalised - ühed (nt kütuste hinnad) võivad langeda, samas teised aga tõusta.

Konkurentsiamet jälgib pidevalt kütuste, samuti elektrienergia hindade dünaamikat ning hindade täiendava languse korral, mis mõjutab soojuse piirhinda rohkem kui 5%, tuleb ettevõtjal esitada Konkurentsiametile uus soojuse piirhinna koostööstamise taotlus.

Konkurentsiametile teadaolevalt on N.R.Energy OÜ rajamas Loksale uut hakkpuidul töötavat katlamaja. Viimastel kuudel on toimunud uue katlamaja ühendamine olemasolevate soojustrassidega ning on võimalik, et see on põhjustanud häireid Loksa kaugküttevõrgus.

Teie korteri sisetemperatuuri küsimustes on otstarbekas pöörduda korteriühistu poole.

Loodame, et saite eeltoodust vastused esitatud küsimustele.

Lugupidamisega

Kiur Põld
Jurist
Regulatsiooniteenistus
Konkurentsiamet

T 667 2590

